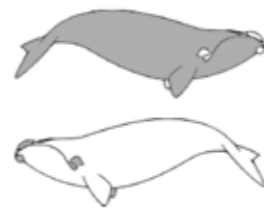


Kaap de Goede Hoop

Energiezuinig wonen



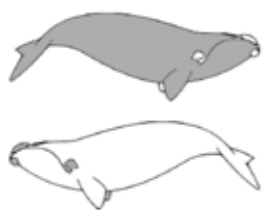
Luxe watervilla's te Blauwestad
01-01-2021

architecten

 Stijkel Bouw b.v.

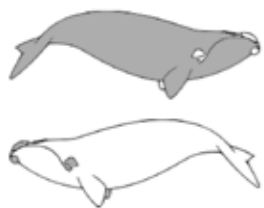


Impressie vanaf de straat



Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

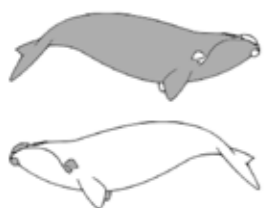
Beschikbare kavels



Zuidkapers (woningtype 1)

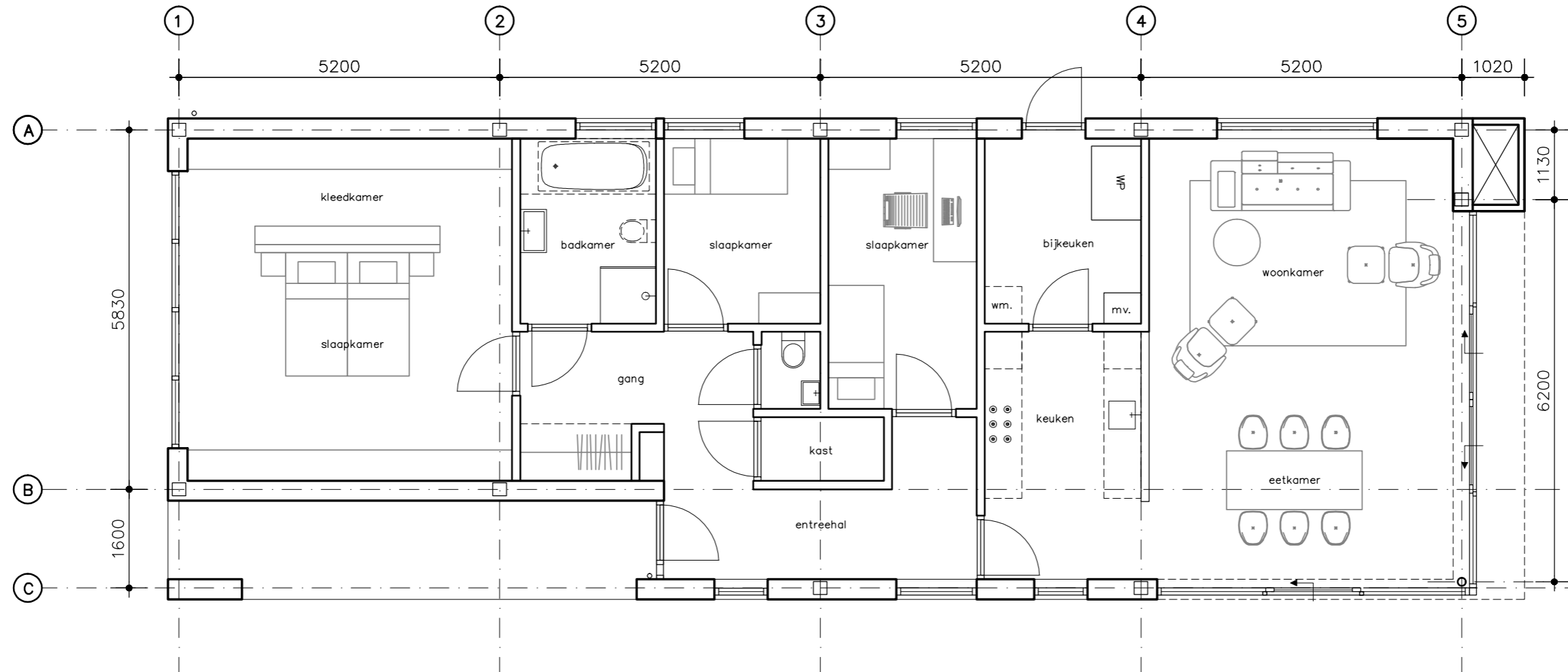


Impressie vanaf de oprit

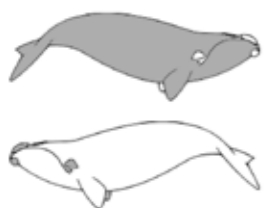


Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

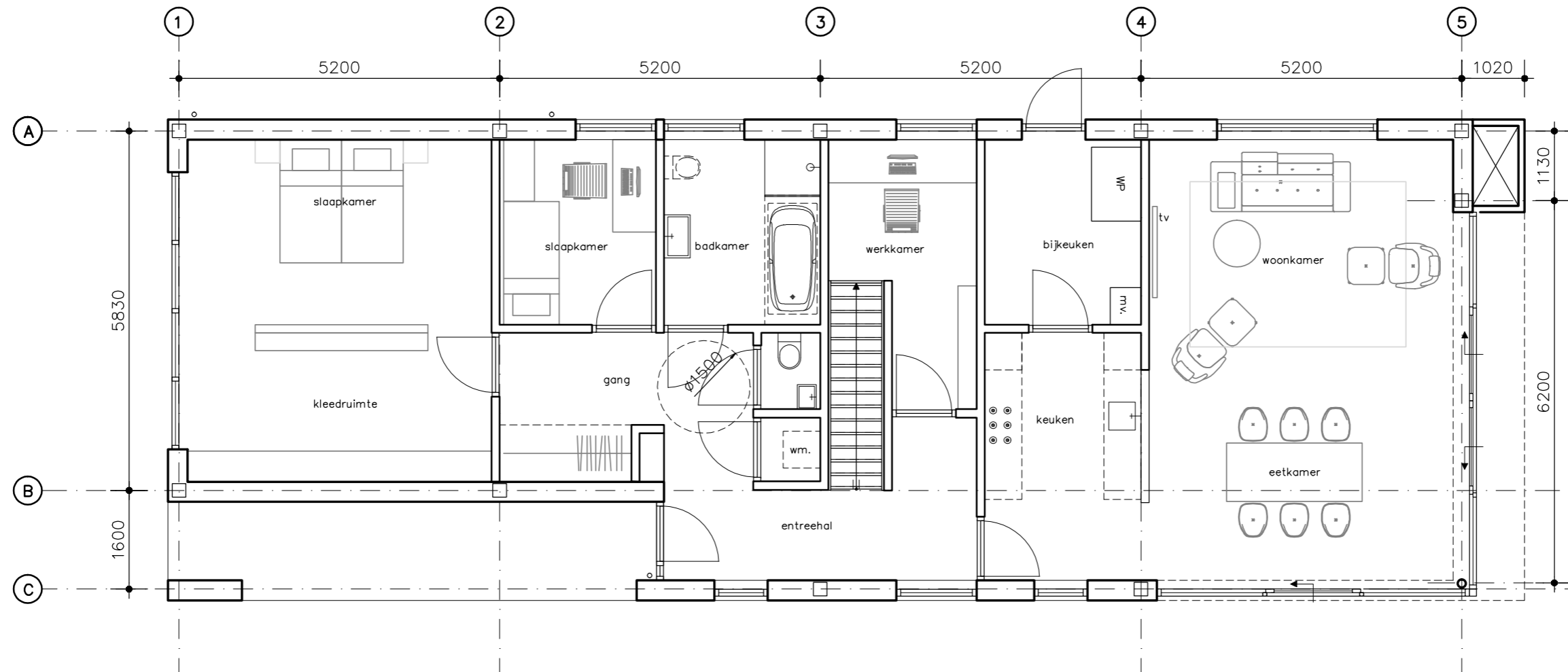
Het basismodel



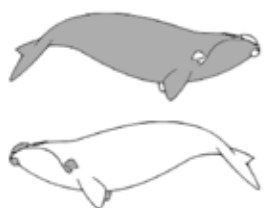
140 m2 GBO, begane grond



De basis met verdieping

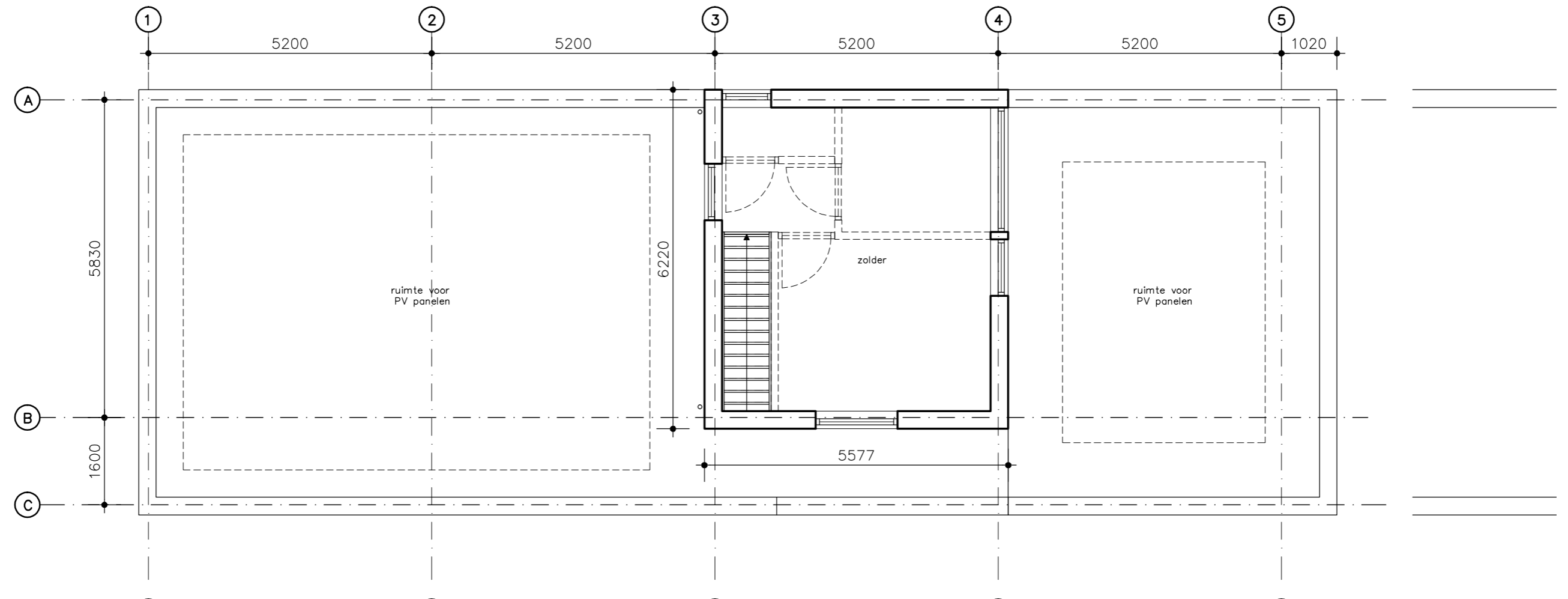


140 m2 GBO, beganegrond

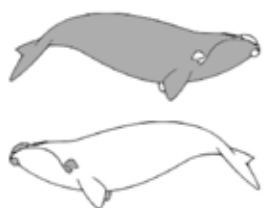


Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

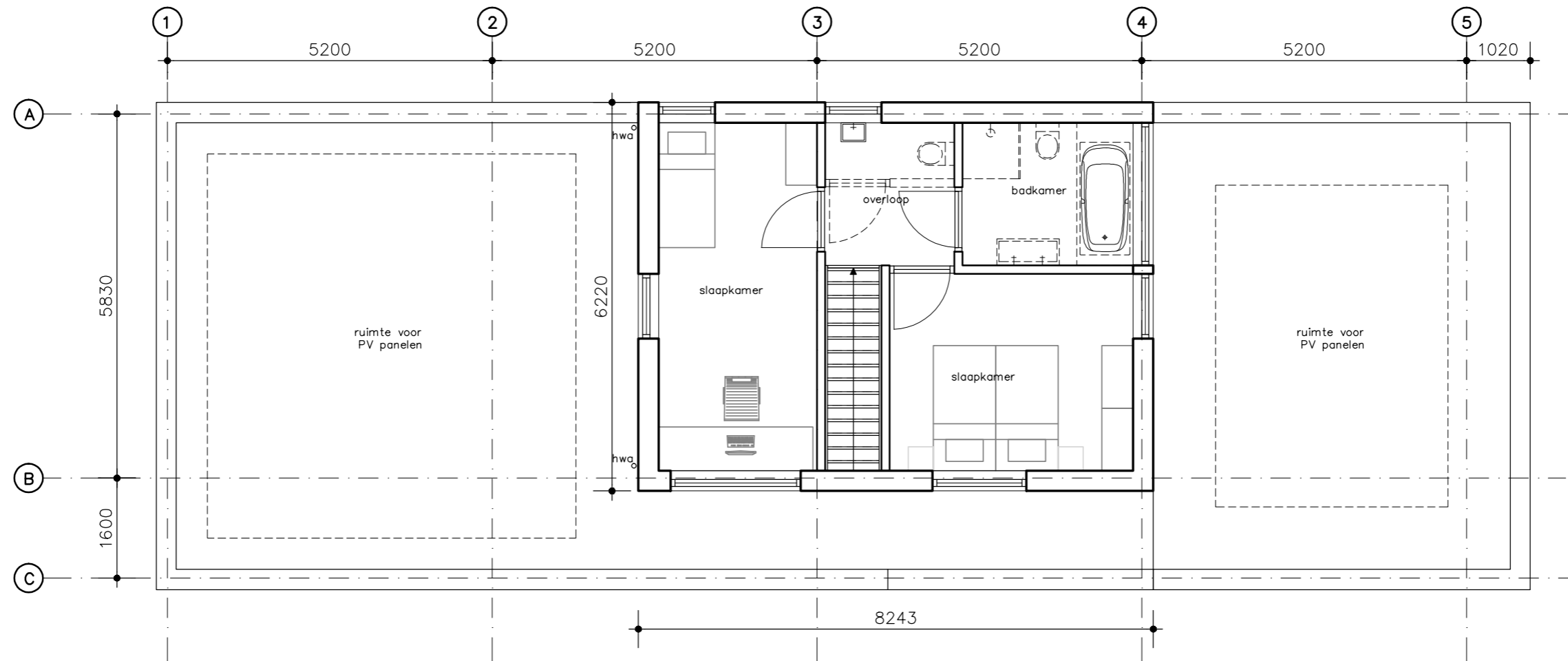
De compacte opbouw



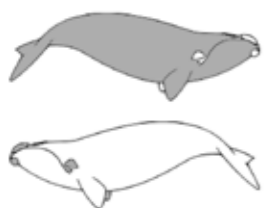
27,4m² GBO, verdieping



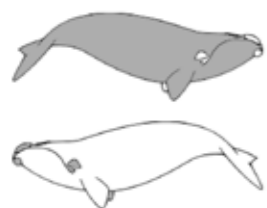
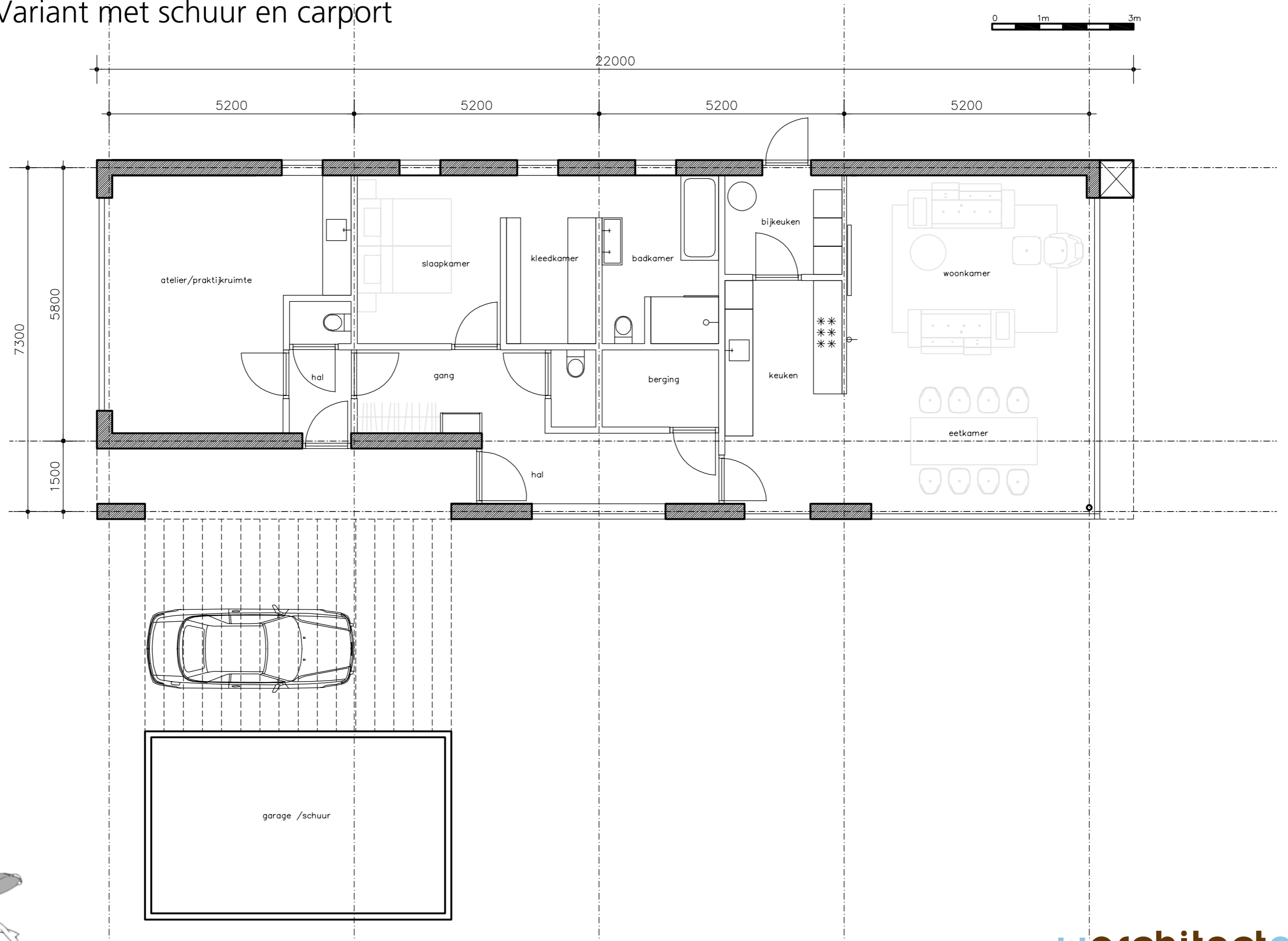
De royale opbouw

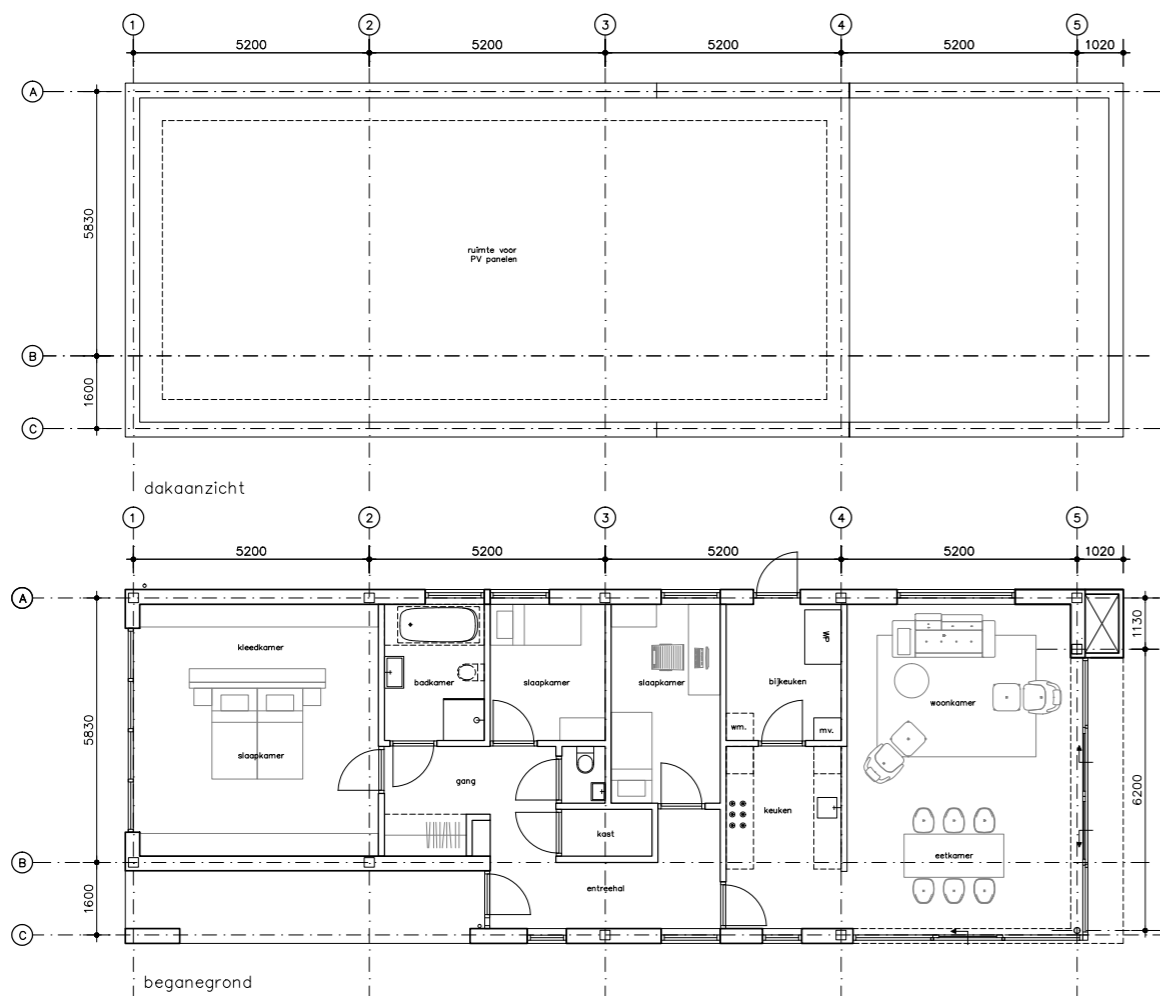
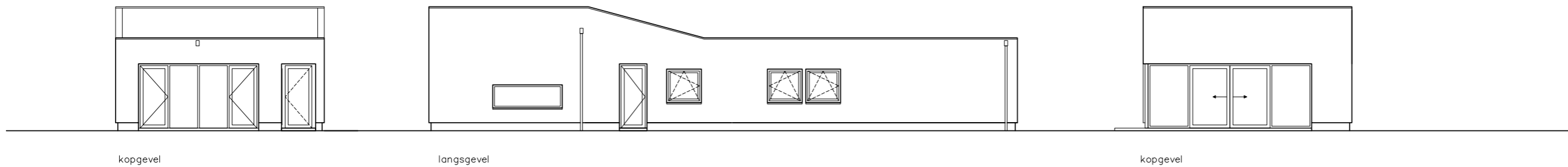
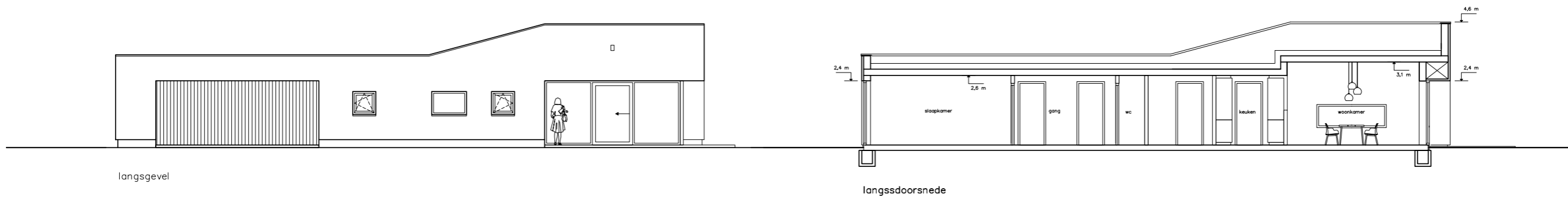


42,7m2 GBO, verdieping (indeling indicatief)



Variant met schuur en carport





Het basismodel vanaf €435.000,-

Alle vermelde prijzen worden jaarlijks geïndexeerd op basis van de "Consumentenprijsindexreeks alle huishoudens", zoals gepubliceerd door het centraal bureau voor de statistiek, waarbij het jaargemiddelde van het indexcijfer van het voorgaande kalenderjaar uitgangspunt is. (2015=100)

opties:

keuken (stelpost)	€10.000,-
badkamer basis	€ 7.600,-
badkamer luxe	€10.800,-
badkamer extra luxe	€14.700,-

wanden en plafonds gestuct en gesaust	€14.400,-
--	-----------

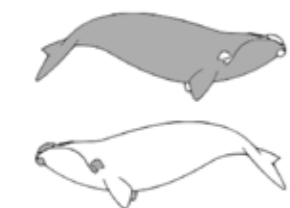
Bijgebouw en carport compact (6,4x4)	€27.400,-
Bijgebouw en carport groot (8,4x4)	€32.800,-

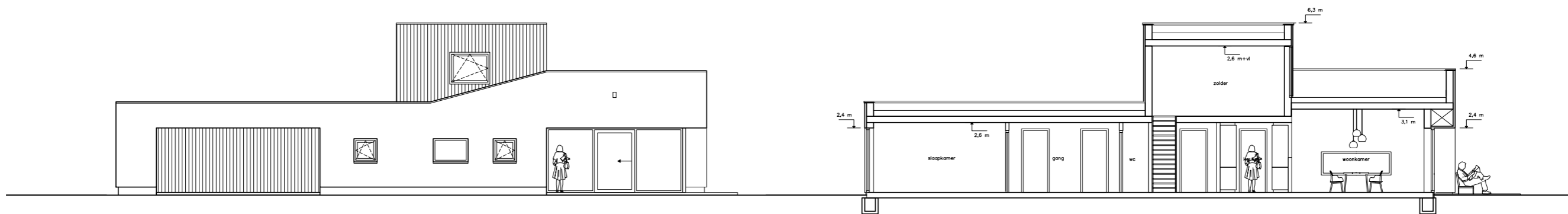
Opbouw Bijgebouw en carport
 -Fundering; betonnenvloer met vorstrand
 -Wanden geïsoleerd, binnenzijde voorzien van osb beplating
 -Dak, balklaag voorzien van underlayment en geïsoleerd dakbedekking
 -Hemelwater en riolering afgevoerd richting Oldambtmeer
 -Gevelbekleding, zgn Waxedwood siberisch Lariks, deens rabat profiel
 -1 stuks loopdeur
 -1 stuks overheaddeur
 -Balklaag als carport richting woning
 -Elektra, 2 stuks stopcontacten en 1 lichtpunten, gevoed vanuit meterkast woning

prijspeil 01-01-2021

1:1architecten

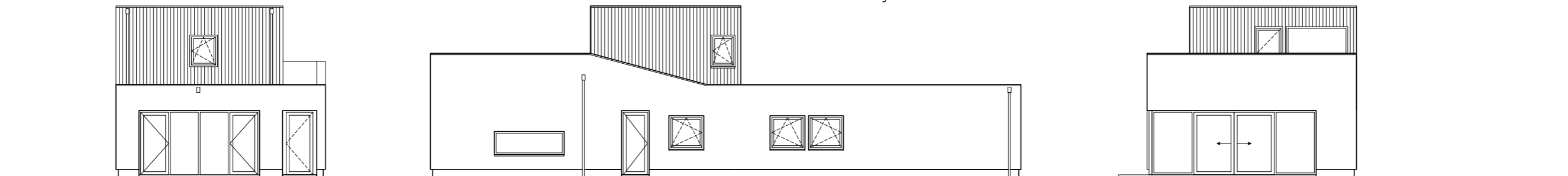
alle rechten voorbehouden aan 1:1architecten





langsgewel

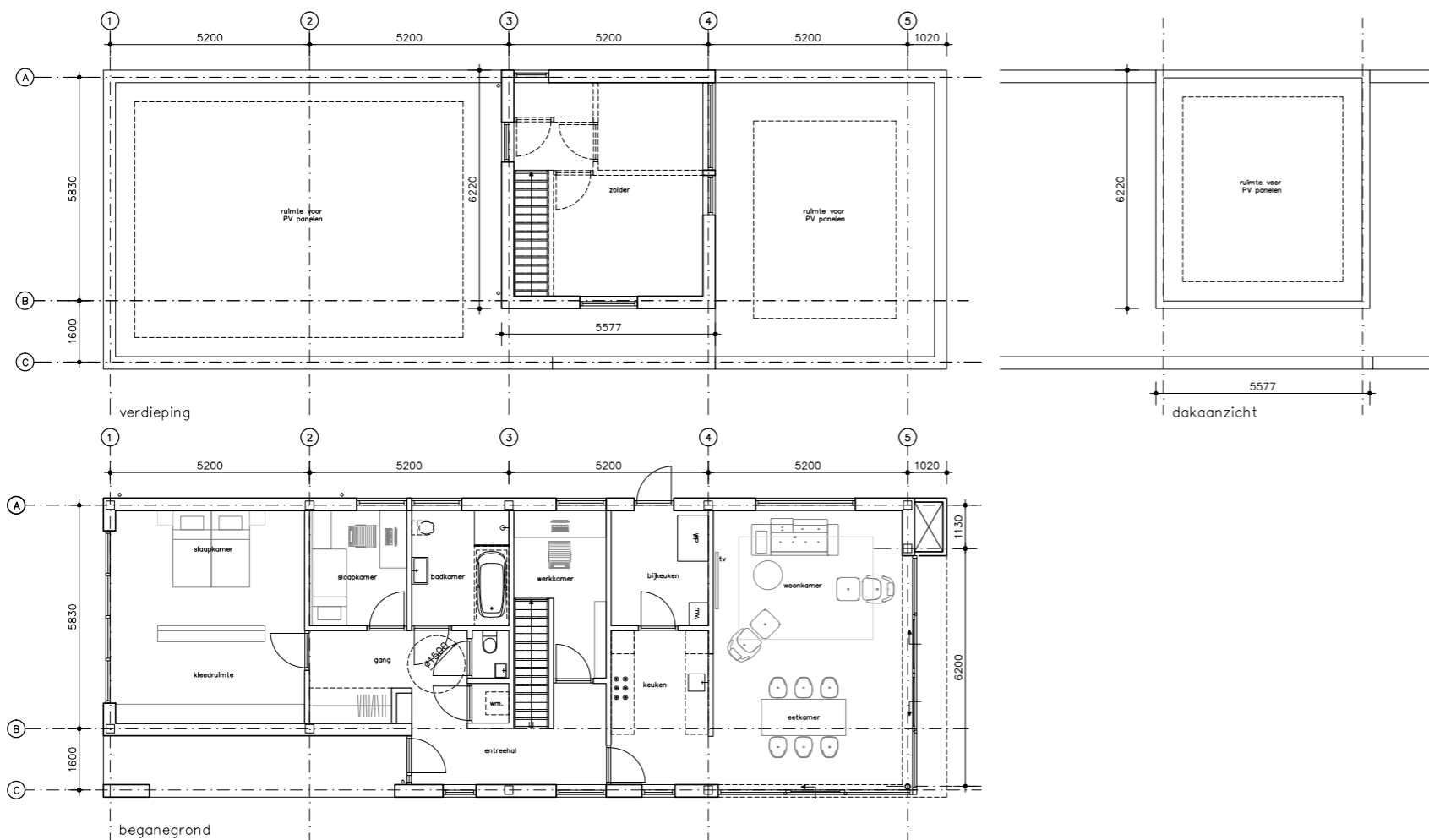
langssdoorsnede



kopgevel

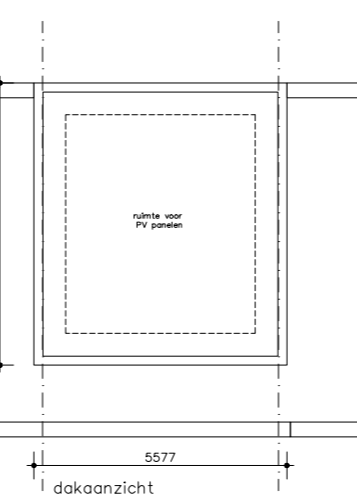
langsgewel

kopgevel



verdieping

beganegrond



dakaanzicht

Het basismodel +_kleine opbouw vanaf €487.750,-

Alle vermelde prijzen worden jaarlijks geïndexeerd op basis van de "Consumentenprijsindexreeks alle huishoudens", zoals gepubliceerd door het centraal bureau voor de statistiek, waarbij het jaargemiddelde van het indexcijfer van het voorgaande kalenderjaar uitgangspunt is. (2015=100)

opties:

keuken (stelpost)	€10.000,-
badkamer basis	€ 7.600,-
badkamer luxe	€10.800,-
badkamer extra luxe	€14.700,-

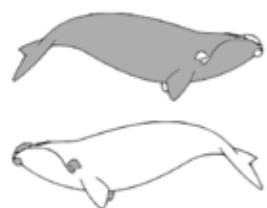
wanden en plafonds gestuct en gesaust	€14.400,-
---------------------------------------	-----------

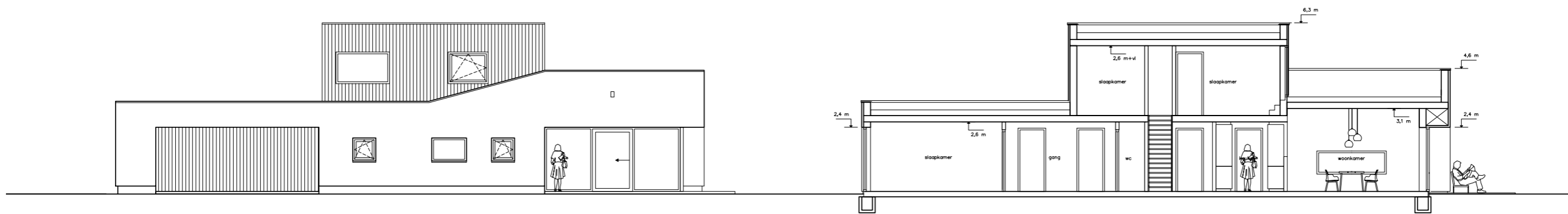
Bijgebouw en carport compact (6,4x4)	€27.400,-
Bijgebouw en carport groot (8,4x4)	€32.800,-

Opbouw Bijgebouw en carport
 -Fundering; betonnenvloer met vorstrand
 -Wanden geïsoleerd, binnenzijde voorzien van osb beplating
 -Dak, balklaag voorzien van underlayment en geïsoleerd dakbedekking
 -Hemelwater en riolering afgevoerd richting Oldambtmeer
 -Gevelbekleding, zgn Waxedwood siberisch Lariks, deens rabat profiel
 -1 stuks loopdeur
 -1 stuks overheaddeur
 -Balklaag als carport richting woning

-Elektra, 2 stuks stopcontacten en 1 lichtpunten, gevoed vanuit meterkast woning

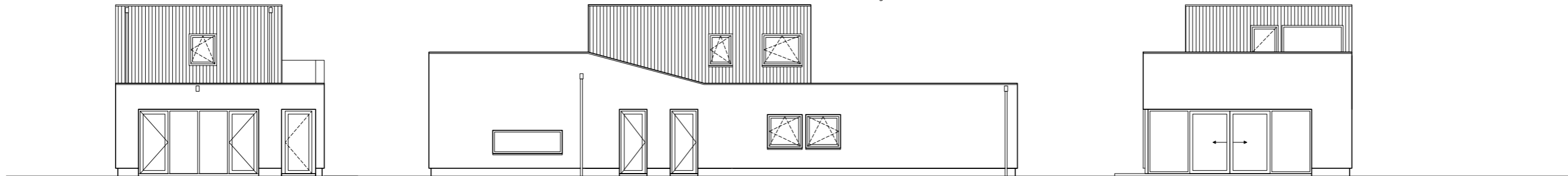
prijspeil 01-01-2021





langsggevel

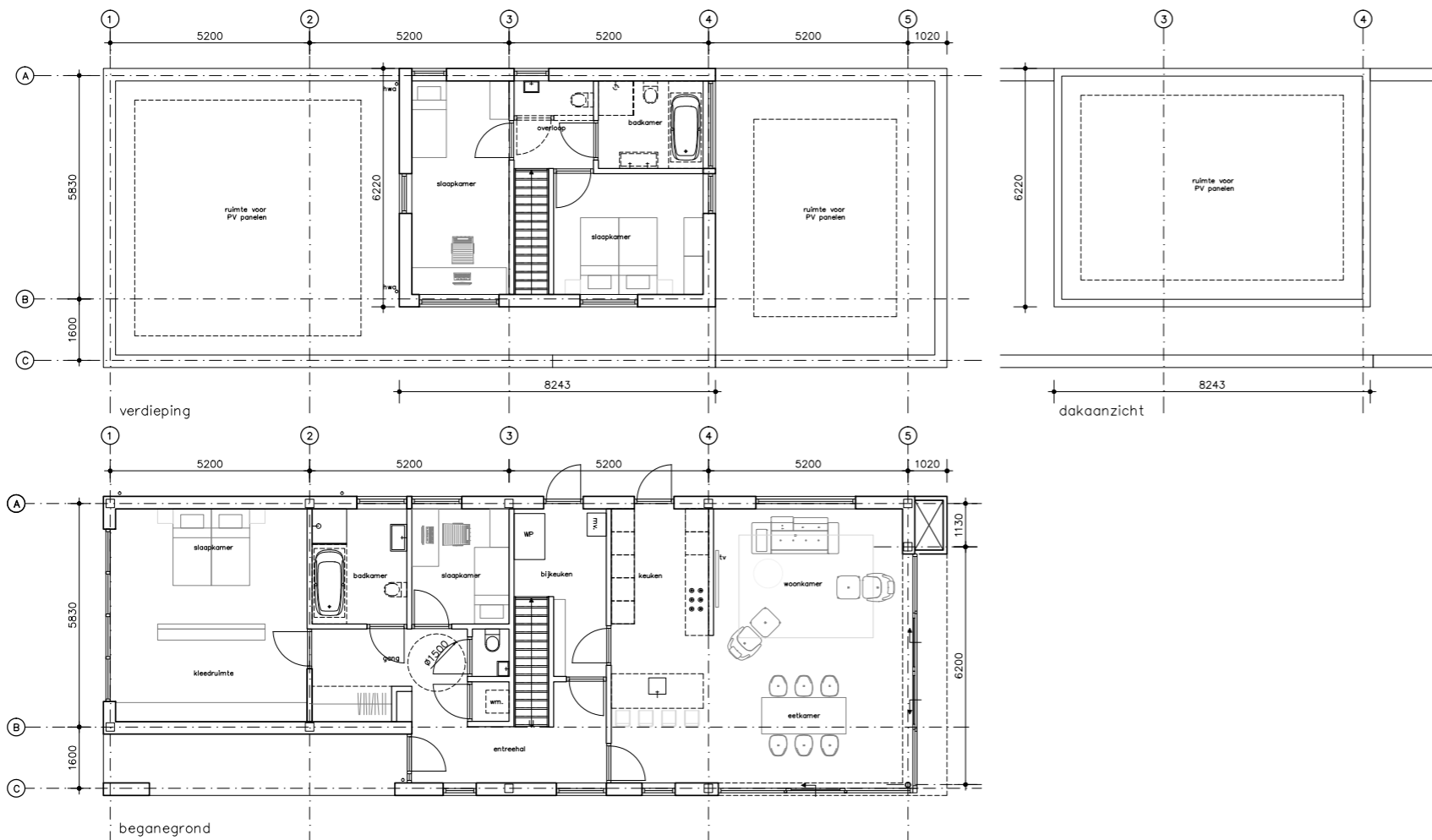
langssdoorsnede



kopgevel

langsggevel

kopgevel



verdieping

beganegrond

Het basismodel + grote opbouw vanaf €518.800,-

Alle vermelde prijzen worden jaarlijks geïndexeerd op basis van de "Consumentenprijsindexreeks alle huishoudens", zoals gepubliceerd door het centraal bureau voor de statistiek, waarbij het jaargemiddelde van het indexcijfer van het voorgaande kalenderjaar uitgangspunt is. (2015=100)

opties:

keuken (stelpost)	€10.000,-
badkamer basis	€ 7.600,-
badkamer luxe	€10.800,-
badkamer extra luxe	€14.700,-

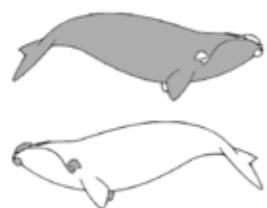
wanden en plafonds gestuct en gesaust	€14.400,-
---------------------------------------	-----------

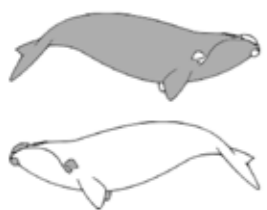
Bijgebouw en carport compact (6,4x4)	€27.400,-
Bijgebouw en carport groot (8,4x4)	€32.800,-

Opbouw Bijgebouw en carport
 -Fundering; betonnenvloer met vorstrand
 -Wanden geïsoleerd, binnenzijde voorzien van osb beplating
 -Dak, balklaag voorzien van underlayment en geïsoleerd dakbedekking
 -Hemelwater en riolering afgevoerd richting Oldambtmeer
 -Gevelbekleding, zgn Waxedwood siberisch Lariks, deens rabat profiel
 -1 stuks loopdeur
 -1 stuks overheaddeur
 -Balklaag als carport richting woning

-Elektra, 2 stuks stopcontacten en 1 lichtpunten, gevoed vanuit meterkast woning

prijspeil 01-01-2021

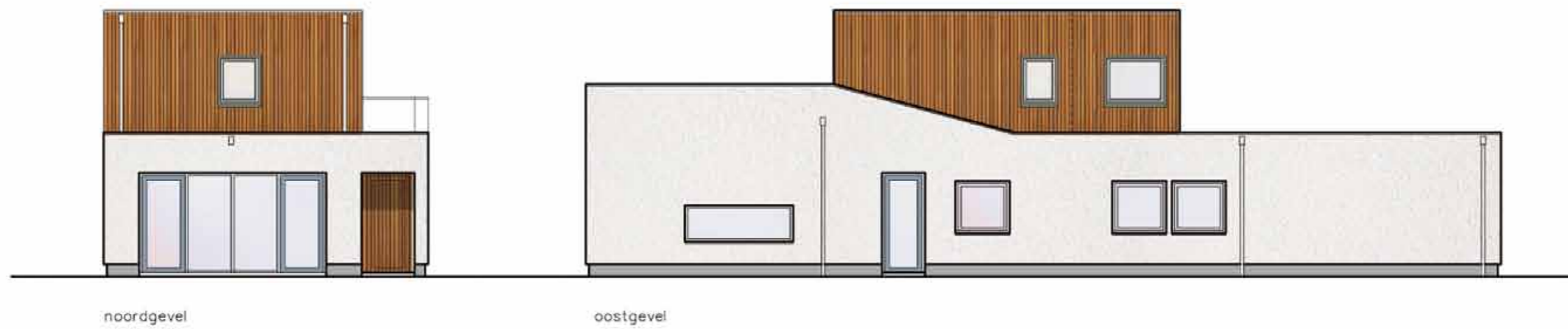




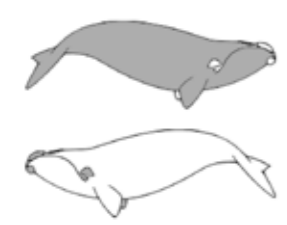
Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

1:1architecten

alle rechten voorbehouden aan 1:1architecten



Gevels in wit stukwerk en hout



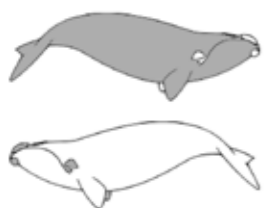


artist impressies

Noord en Zuidkapers



artist impressie

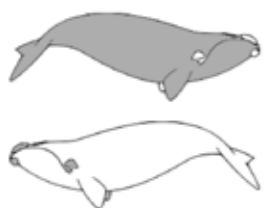


Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

Noordkapers (woningtype 2)



artist impressie

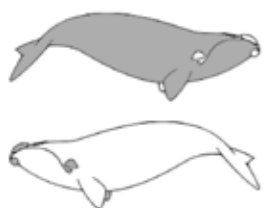


Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

Noordkapers

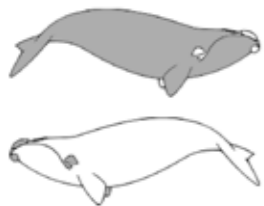
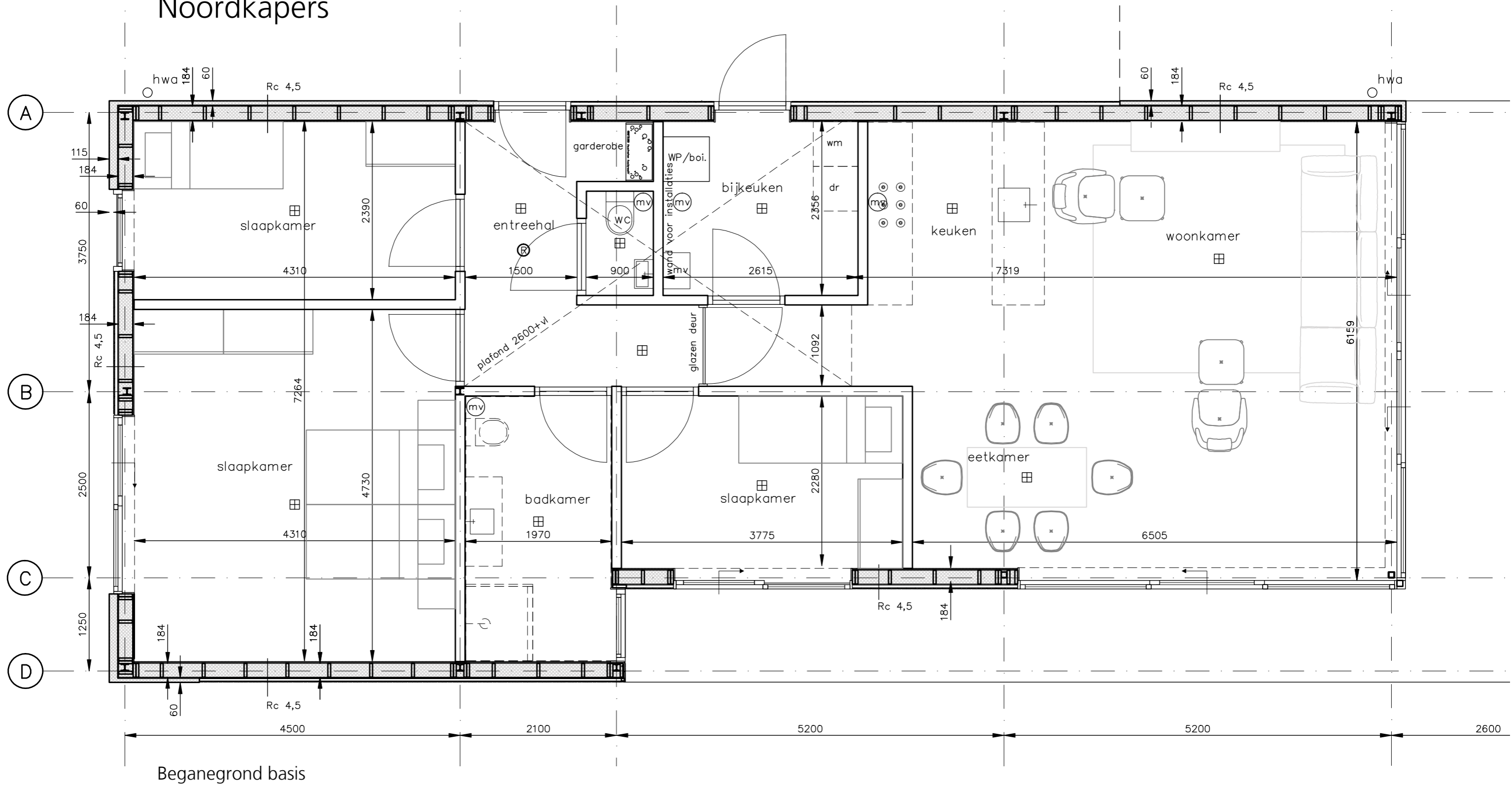


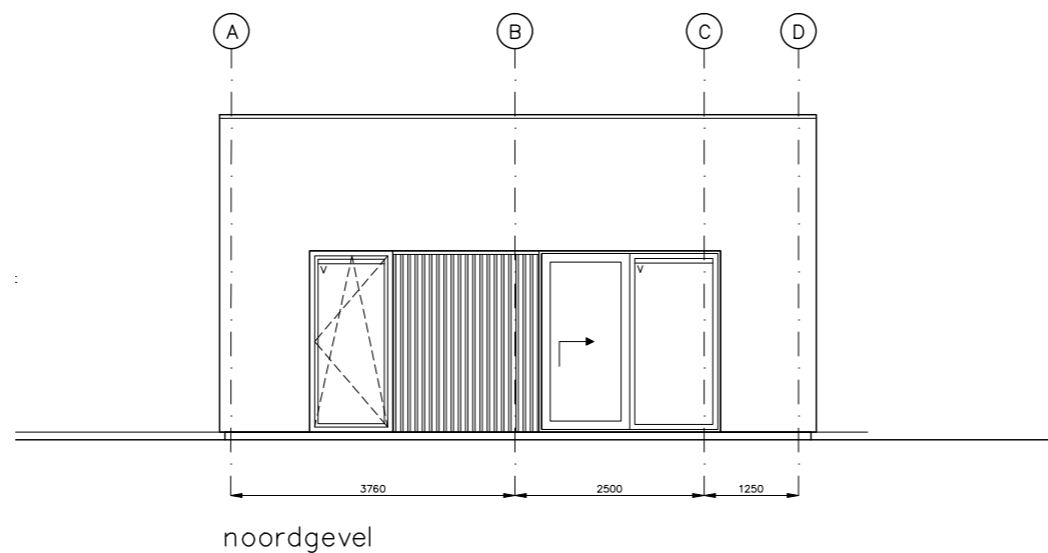
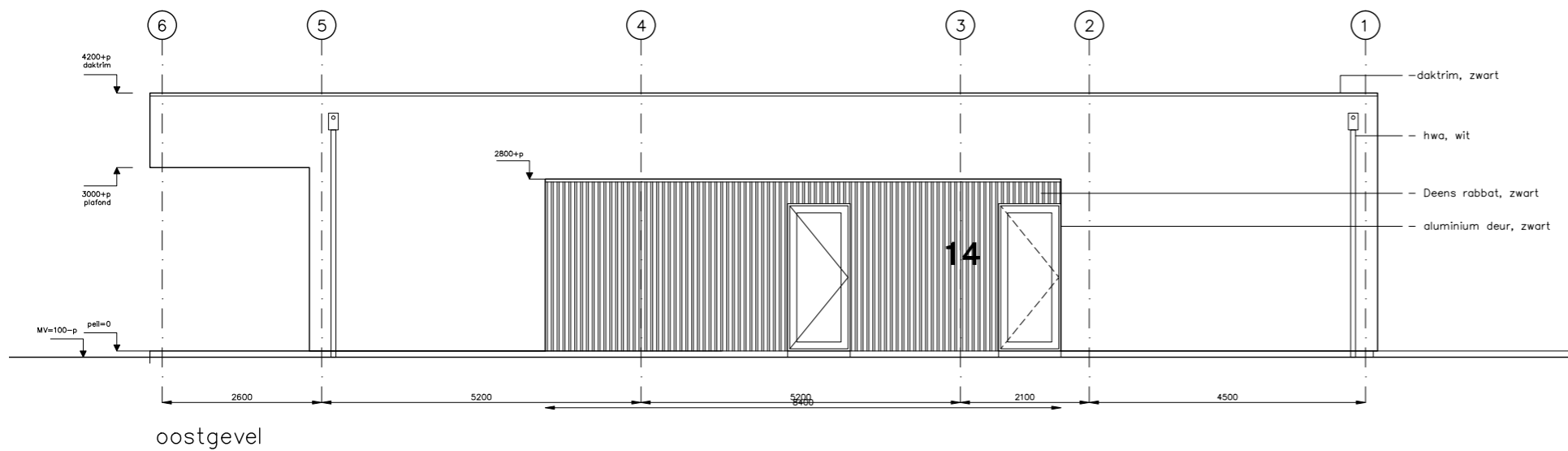
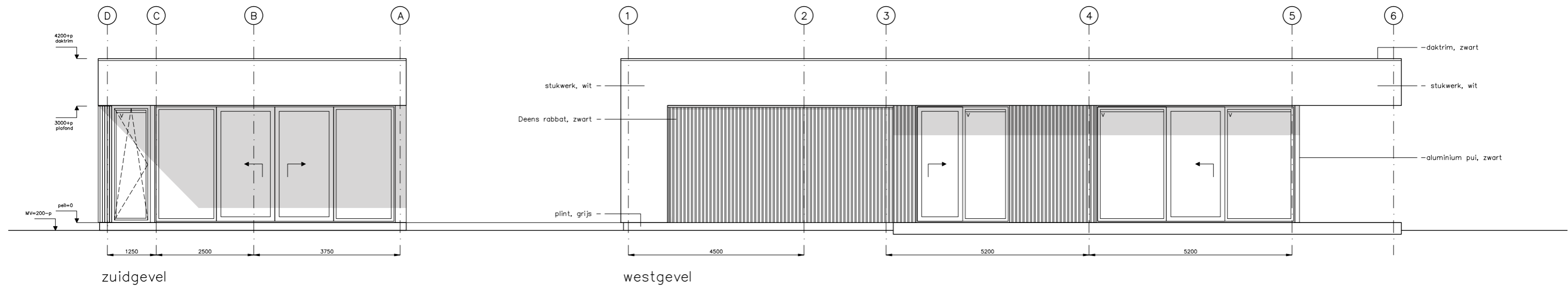
artist impressie



Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

Noordkapers





Het basismodel vanaf €425.000,-

Alle vermelde prijzen worden jaarlijks geïndexeerd op basis van de "Consumentenprijsindexreeks alle huishoudens", zoals gepubliceerd door het centraal bureau voor de statistiek, waarbij het jaargemiddelde van het indexcijfer van het voorgaande kalenderjaar uitgangspunt is. (2015=100)

opties:

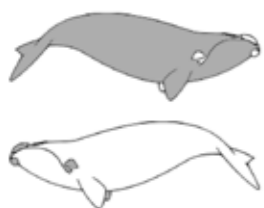
keuken (stelpost)	€10.000,-
badkamer basis	€ 7.600,-
badkamer luxe	€10.800,-
badkamer extra luxe	€14.700,-

wanden en plafonds gestuct en gesaust	€14.400,-
--	-----------

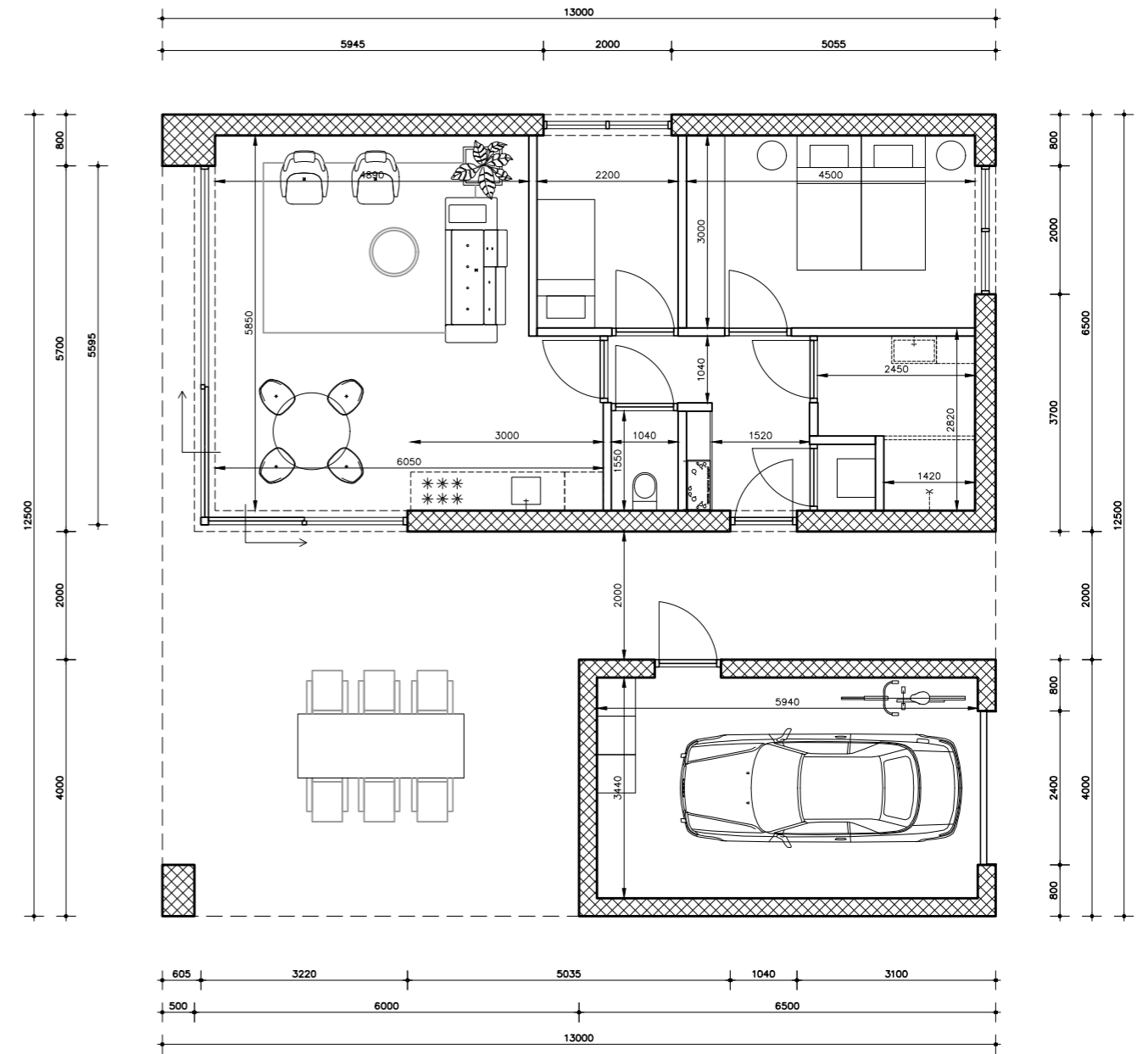
Bijgebouw en carport compact (6,4x4)	€27.500,-
Bijgebouw en carport groot (8,4x4)	€32.800,-

- Opbouw Bijgebouw en carport
- Fundering; betonnenvloer met vorstrand
 - Wanden geïsoleerd, binnenzijde voorzien van osb beplating
 - Dak, balklaag voorzien van underlayment en geïsoleerd dakbedekking
 - Hemelwater en riolering afgevoerd richting Oldambtmeer
 - Gevelbekleding, zgn Waxedwood siberisch Lariks, deens rabat profiel
 - 1 stuks loopdeur
 - 1 stuks overheaddeur
 - Balklaag als carport richting woning
 - Elektra, 2 stuks stopcontacten en 1 lichtpunten, gevoed vanuit meterkast woning

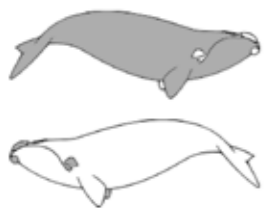
prijspeil 01-01-2021



De Orka's (woningtype 3)

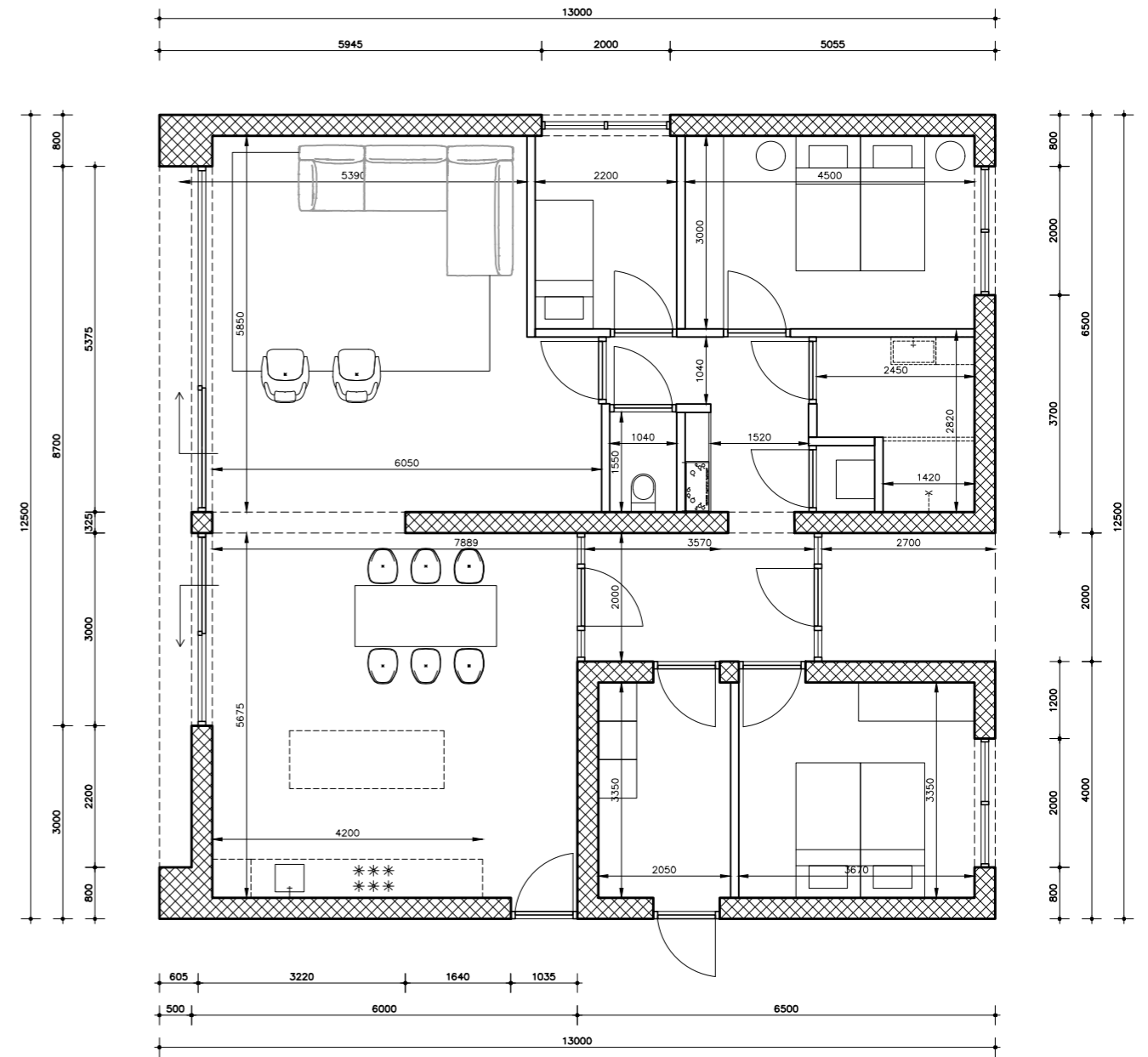


Plattegrond basis model

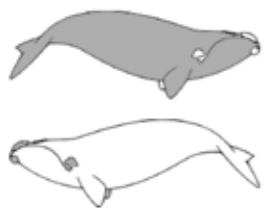


Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!

De Orka's (woningtype 3)



Plattegrond maximaal model



Aan teksten en afbeeldingen kunnen geen rechten worden ontleend!